



ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ ПО ВОПРОСУ НАРУШЕНИЯ МАСОЧНОГО РЕЖИМА В ОБЪЕКТАХ ТОРГОВЛИ Г. ТВЕРИ +7 (906) 549-69-69 (ПО БУДНЯМ С 09.00 ДО 18.00)

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № 49

02.03.2022

О проведении публичных слушаний

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава города Твери и решением Тверской городской Думы от 14.09.2006 № 182 «О публичных слушаниях в городе Твери» Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Назначить 11.03.2022 в 11:00 по адресу: г. Тверь, ул. Советская, д. 34, каб. 136 (зал заседа-

ний) публичные слушания по проекту решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Твери», принятому в первом чтении решением Тверской городской Думы от 02.03.2022 № 47.

2. Организацию публичных слушаний возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту Тверской городской Думы (Холодов И.А.).

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Тверской городской Думы Пичуева Е.Е.

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № 47

02.03.2022

О проекте решения Тверской городской Думы
«О внесении изменений в Устав города Твери»

Рассмотрев правотворческую инициативу депутатов Тверской городской Думы (вх. № 131-вн от 18.02.2022), и в соответствии со статьей 83 Регламента Тверской городской Думы

Тверская городская Дума р е ш и л а:

Принять проект решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Твери» в первом чтении (прилагается).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

Приложение
к решению Тверской городской Думы
от 02.03.2022 № 47

Проект
(внесён депутатами
Тверской городской Думы)

зации местного самоуправления в Российской Федерации», Избирательным кодексом Тверской области от 07.04.2003 № 20-ЗО, Уставом города Твери

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести следующие изменения в Устав города Твери, принятый решением Тверской городской Думы от 23.01.2019 № 2:

1.1. Пункт 2 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«2. Выборы депутатов Тверской городской Думы проводятся на основе мажоритарной избирательной системы относительного большинства.

В Тверскую городскую Думу избирается 25 депутатов.

25 депутатских мандатов распределяются в соответствии с законом Тверской области по 25 одномандатным избирательным округам, образованным на территории города Твери, среди кандидатов, получивших наибольшее число голосов избирателей в одномандатных избирательных округах.»;

1.2. Пункт 10 статьи 20 признать утратившим силу;

1.3. В пункте 2 статьи 30 слова «из 33 депутатов» заменить словами «из 25 депутатов»;

1.4. В абзаце втором пункта 4 статьи 35 слово «трех» заменить словом «двух».

2. Направить решение Тверской городской Думы о внесении изменений в Устав города Твери для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Тверской области.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации после государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания, за исключением пункта 1, который вступает в силу после государственной регистрации и официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ № ____

02.03.2022

О внесении изменений в Устав города Твери

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах органи-

ПОРЯДОК

учета и рассмотрения предложений по проекту решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Твери», принятому в первом чтении решением Тверской городской Думы от 02.03.2022 № 47, и участия граждан в его обсуждении

Настоящий порядок подготовлен на основании решения Тверской городской Думы от 27.01.2006 № 41 «Об утверждении Порядка учета и рассмотрения предложений по проектам решений Тверской городской Думы о внесении изменений и дополнений в Устав города Твери, о принятии Устава города Твери и порядка участия граждан в их обсуждении», решения Тверской городской Думы от 14.09.2006 № 182 «О публичных слушаниях в городе Твери», в соответствии с которыми:

1. Учет и рассмотрение предложений по проекту решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Твери», принятому в первом чтении решением Тверской городской Думы от 02.03.2022 № 47, осуществляются в следующем порядке:

- предложения должны быть сформулированы в виде поправок к соответствующим пунктам проекта решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Твери» и сопровождаться пояснительной запиской, в которой обосновывается необходимость их принятия;

- предложения должны соответствовать Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству и законодательству Тверской области, не допускать противоречия либо несогласованности с иными положениями Устава города Твери, обеспечивать однозначное толкование положений проекта решения и Устава города Твери;

- предложения в течение 20 дней со дня опубликования проекта решения в газете «Вся Тверь» направляются в Тверскую городскую Думу посредством почтовой связи, через официальный сайт Тверской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет либо непосредственно передаются от заявителей по адресу: 170100, г. Тверь, ул. Советская, д. 34 (анонимные предложения не принимаются и учету не подлежат);

- предложения, переданные жителями города Твери депутату Тверской городской Думы, направляются непосредственно им в Тверскую городскую Думу сопроводительным письмом на депутатском бланке;

- учет и рассмотрение предложений, поступивших в Тверскую городскую Думу, организуется в соответствии с Регламентом Тверской городской Думы;

- предложения, поступившие в Тверскую городскую Думу, регистрируются в день поступления и передаются председателю Тверской городской Думы;

- председатель Тверской городской Думы направляет поступившие предложения в постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту для рассмотрения, а также на заключение правового отдела аппарата Тверской городской Думы;

- постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту обязан рассмотреть проект решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Твери» и поступившие в Думу в соответствии с настоящим Порядком предложения не позднее, чем за 40 рабочих дней со дня опубликования внесенного проекта решения в газете «Вся Тверь».

Информация о дате, времени и месте проведения заседания постоянного комитета по вопросам местного самоуправления и регламенту по данному вопросу доводится председателем постоянного комитета до населения через средства массовой информации не позднее чем за 3 рабочих дня до заседания постоянного комитета.

Предложения по проекту решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Твери» принимаются Тверской городской Думой (по рабочим дням) со дня опубликования настоящей информации до 18 час. 00 мин. 23.03.2022 по адресу: г. Тверь, ул. Советская, д. 34, каб. 130, либо через официальный сайт Тверской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tverduma.ru).

Телефон для справок: 34-93-34.

2. Участие граждан в обсуждении проекта решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Твери», принятого в первом чтении решением Тверской городской Думы от 02.03.2022 № 47, осуществляется в следующем порядке:

- правовой акт о назначении публичных слушаний, включающий информацию о теме, дате, времени, месте проведения публичных слушаний и организаторе публичных слушаний, подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации (а также размещению на официальном сайте Тверской городской Думы в сети Интернет) вместе с вынесенным на публичные слушания проектом решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в Устав города Твери» не позднее, чем за 7 дней до проведения публичных слушаний;

- в публичных слушаниях вправе участвовать все жители города Твери;

- заявки на выступления участников публичных слушаний подаются организатору публичных слушаний в письменной форме не позднее, чем за 0,5 часа до начала публичных слушаний;

- участникам слушаний предоставляется слово для выступлений в порядке поступления заявок на выступления. Выступления участников публичных слушаний должны соответствовать теме слушаний и желательно включать обоснованные предложения о внесении изменений и дополнений в рассматриваемый проект муниципального правового акта.

Конкретные формулировки положений рассматриваемого проекта муниципального правового акта по вопросам местного значения, предлагаемые выступающими, должны быть предоставлены ведущему публичных слушаний в письменной форме.

Выступающие на слушаниях берут слово только с разрешения ведущего публичных слушаний. Участники слушаний, не подавшие письменную заявку на выступление, могут получить слово только после выступления всех записавшихся.

Продолжительность слушаний определяется характером обсуждаемых вопросов и, как правило, не должна превышать 3 часов.

Если иное не было одобрено большинством участников слушаний, устанавливается следующий регламент проведения слушаний:

• вступительное слово ведущего слушаний – до 10 мин.;

• основной доклад по теме слушаний – до 20 мин.;

• содоклад по теме слушаний – до 10 мин.;

• вопросы к докладчику (содокладчику) – до 1 мин.;

• выступление в прениях – до 3 мин.;

• выступление по процедурным вопросам, реплика – до 1 мин.;

• заключительное слово ведущего слушаний – до 5 мин.

Прения прекращаются ведущим слушаний не позднее, чем за 10 минут до окончания общего времени, отведенного для проведения слушаний, о чем ведущий должен напомнить собравшимся перед началом выступления предпоследнего выступающего.

Ведущий публичных слушаний вправе назначить перерыв длительностью не более 10 минут по окончании каждого часа проведения слушаний.

На публичных слушаниях ведется протокол, который подписывается ведущим публичных слушаний и секретарем.

В протоколе публичных слушаний в обязательном порядке должны быть отражены конкретные предложения по внесению изменений и дополнений в проект муниципального правового акта. К протоколу в обязательном порядке прикладываются предложения участников публичных слушаний, поданные в письменной форме.

По итогам публичных слушаний организатором публичных слушаний готовится заключение, содержащее, в том числе информацию о результатах рассмотрения рекомендаций и обращении граждан, принятых на публичных слушаниях. Результаты публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, подлежат официальному опубликованию в средствах массовой информации, в том числе посредством их размещения на официальном сайте Тверской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 дней после окончания публичных слушаний.

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

02.03.2022

№ 34

Об изъятии для муниципальных нужд города Твери земельного участка и жилых помещений

Руководствуясь статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, постановлением Администрации города Твери от 22.01.2020 № 56 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тверь, улица Рихарда Зорге, дом 15, аварийным и подлежащим сносу», ввиду неосуществления собственниками требования о сносе аварийного дома в установленный срок, с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Рихарда Зорге, д. 15, площадью 1362 кв.м, кадастровый номер участка 69:40:0300054:27.

2. Изъять для муниципальных нужд многоквартирном доме по адресу: Тверская обл, г Тверь, ул Рихарда Зорге, дом 15 следующие жилые помещения:

- трехкомнатную квартиру с кадастровым номером 69:40:0300054:1924, площадью 58,9 кв.м;
- квартиру с кадастровым номером 69:40:0300057:92, площадью 47,1 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:2217, площадью 18 кв.м;
- двухкомнатную квартиру с кадастровым номером 69:40:0300054:1882, площадью 47 кв.м;
- квартиру с кадастровым номером 69:40:0300054:74, площадью 46,8 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:2113, площадью 12,1 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:2112, площадью 17,9 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:2409, площадью 11,9 кв.м;
- квартиру с кадастровым номером 69:40:0300054:77, площадью 47 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:76, площадью 11,9 кв.м;
- комнату с кадастровым номером 69:40:0300054:1717, площадью 18 кв.м.

3. Администрации города Твери осуществить изъятие указанного в пунктах 1 и 2 настоящего решения недвижимого имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

02.03.2022

№ 36

Об изъятии для муниципальных нужд города Твери земельного участка и жилых помещений

Руководствуясь статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, постановлением Администрации города Твери от 26.08.2019 № 1079 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тверь, улица 3-я Волоколамская, дом 4, аварийным и подлежащим сносу», ввиду неосуществления собственниками требования о сносе аварийного дома в установленный срок, с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, г. Тверь, ул. 3-я Волоколамская, д. 4, площадью 1345,06 кв.м, када-

стровый номер участка 69:40:0300301:28.

2. Изъять для муниципальных нужд многоквартирном доме по адресу: Тверская обл, г Тверь, ул Волоколамская 3-я, дом 4 следующие жилые помещения:

- квартиру с кадастровым номером 69:40:0300301:72, площадью 42,6 кв.м;
- квартиру с кадастровым номером 69:40:0300301:38, площадью 55,6 кв.м;
- двухкомнатную квартиру с кадастровым номером 69:40:0300301:58, площадью 42,4 кв.м;
- квартиру с кадастровым номером 69:40:0300301:73, площадью 55,9 кв.м;
- комнату площадью 17,1 кв.м с кадастровым номером 69:40:0300301:66;
- жилое помещение с кадастровым номером 69:40:0300301:39, площадью 11,2 кв.м;
- трехкомнатную квартиру с кадастровым номером 69:40:0300301:65, площадью 55,2 кв.м.

3. Администрации города Твери осуществить изъятие указанного в пунктах 1 и 2 настоящего решения недвижимого имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

02.03.2022

№ 40

О внесении изменения в решение Тверской городской Думы от 05.05.1998 № 49 «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду муниципального имущества города Твери»

В соответствии с решением Тверского областного суда от 10.12.2021 по делу № За-180/2021 по административному иску общества с ограниченной ответственностью «Тверская Генерация» об оспаривании пункта 1.15 решения Тверской городской Думы от 27.08.2021 № 135 «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 05.05.1998 № 49 «Об утверждении Положения

о предоставлении в аренду муниципального имущества г. Твери»

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в Положение о предоставлении в аренду муниципального имущества города Твери, утвержденное решением Тверской городской Думы от 05.05.1998 № 49 «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду муниципального имущества города Твери» изменение, исключив в абзаце первом пункта 5.3 слова «в размере 0,1% за каждый день просрочки».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

**Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков**

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

02.03.2022

№ 51

О внесении изменений в Регламент Тверской городской Думы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в Регламент Тверской городской Думы, утвержденный решением Тверской городской Думы от 17.06.2020 № 121, следующие изменения:

1.1. В абзаце втором статьи 13 слова «о сложении полномочий» заменить словами «о досрочном прекращении полномочий».

1.2. В абзаце четвертом статьи 17 слова «о сложении полномочий» заменить словами «о досрочном прекращении полномочий».

1.3. В статье 26:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Статья 26. Председатель постоянного комитета может быть досрочно освобожден от должности на основании личного заявления или отозван от должности на основании решения Думы.»;

в абзаце пятом слова «о сложении полномочий» заменить словами «о досрочном прекращении полномочий».

1.4. В статье 27:

в абзаце пятом слова «о сложении полномочий» заменить словами «о досрочном прекращении полномочий»;

дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«Полномочия заместителя председателя постоянного комитета могут быть также прекращены на основании его личного письменного заявления о досрочном прекращении своих депутатских полномочий.»;

абзац пятый считать абзацем шестым.

1.5. В статье 33:

подпункт 3 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«3) утверждения правил благоустройства территории города Твери, осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства территории города Твери, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), организации благоустройства территории города Твери в соответствии с указанными правилами, а также организации использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Твери.»;

подпункт 13 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«13) дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города Твери и обеспечения безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах города Твери, организации дорожного движения, а также осуществления иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

пункт 3 дополнить подпунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1) осуществления муниципального земельного контроля в границах города Твери.»;

в подпункте 12 пункта 4 слова «обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности» заменить словами «обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности»;

в подпункте 10 пункта 5 слова «использования и охраны» заменить словами «охраны и использования».

1.6. Абзац четвертый статьи 53 изложить в следующей редакции:

«-вносить поправки к проектам принимаемых Думой решений с учетом требований статьи 74 Регламента.».

1.7. Статью 75 изложить в следующей редакции:

«Статья 75. Проекты муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, подлежат оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления, за исключением:

- 1) проектов нормативных правовых актов Думы, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;
- 2) проектов нормативных правовых актов Думы, регулирующих бюджетные правоотношения;
- 3) проектов нормативных правовых актов Думы, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.

Экспертиза муниципальных нормативных правовых актов Думы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Думы проводятся в порядке, установленном решением Думы.».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

**Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков**

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

02.03.2022

№ 53

О признании утратившими силу отдельных решений Тверской городской Думы

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом города Твери

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Признать утратившим силу:

- решение Тверской городской Думы от 29.03.2012 № 77 «Об определении органа, уполномо-

ченного на осуществление муниципального контроля»;

- решение Тверской городской Думы от 09.09.2013 № 262 «О Положении о проведении муниципального контроля на территории города Твери»;

- решение Тверской городской Думы от 11.03.2014 № 75 «О протесте прокуратуры Центрального района города Твери от 07.02.2014 № 30-14 на п.п. 6 п. 13 Положения о проведении муниципального контроля на территории города Твери, утв. решением Тверской городской Думы от 09.09.2013 № 262»;

- решение Тверской городской Думы от 24.12.2014 № 485 «О внесении изменения в решение Тверской городской Думы от 09.09.2013 № 262 «О Положении о проведении муниципального контроля на территории города Твери»;

- решение Тверской городской Думы от 19.04.2017 № 98 «О протесте прокуратуры Центрального района города Твери от 20.03.2017 № 30-2017 на п. 1.2, пп. 1 п. 3.2 Положения о проведении

муниципального контроля на территории города Твери (утв. решением Тверской городской Думы от 09.09.2013 № 262)»;

- решение Тверской городской Думы от 31.05.2017 № 129 «Об утверждении Порядка введения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления, уполномоченных на их осуществление, на территории города Твери».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Р Е Ш Е Н И Е
Г. ТВЕРЬ

02.03.2022

№ 55

О плане правотворческой деятельности Тверской городской Думы на 2022 год

В целях повышения эффективности правотворческой работы Тверской городской Думы и в соответствии с Уставом города Твери

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить план правотворческой деятельности Тверской городской Думы на 2022 год (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Тверской городской Думы Пичуева Е.Е. и на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

Приложение
к решению Тверской городской Думы
от 02.03.2022 № 55

ПЛАН
правотворческой деятельности Тверской городской Думы на 2022 год

№ п/п	Наименование правового акта	Субъект правотворческой инициативы
1.	О плане правотворческой деятельности Тверской городской Думы на 2022 год	Депутат Тверской городской Думы
2.	Об отчете о деятельности Тверской городской Думы за 2021 год	Депутат Тверской городской Думы
3.	Об отчете о результатах деятельности Главы города Твери и деятельности Администрации города Твери за 2021 год	Депутат Тверской городской Думы
4.	О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 23.12.2021 № 269 «О бюджете города Твери на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»	Глава города Твери
5.	Об утверждении ключевых показателей, их целевых значений и индикативных показателей муниципального жилищного контроля в городе Твери	Глава города Твери
6.	Об утверждении ключевых показателей, их целевых значений и индикативных показателей муниципального земельного контроля в городе Твери	Глава города Твери
7.	Об утверждении ключевых показателей, их целевых значений и индикативных показателей муниципального контроля в сфере благоустройства в городе Твери	Глава города Твери
8.	Об утверждении ключевых показателей, их целевых значений и индикативных показателей муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в городе Твери	Глава города Твери
9.	О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Твери»	Глава города Твери
10.	Об утверждении отчета об исполнении бюджета города Твери за 2021 год	Глава города Твери
11.	О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 05.05.1998 № 49 «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду муниципального имущества города Твери»	Глава города Твери
12.	О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 01.06.2009 № 101 (141) «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Твери, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»	Глава города Твери

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Р Е Ш Е Н И Е
Г. ТВЕРЬ

02.03.2022

№ 59

О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 24.09.2021 № 177 «Об утверждении Положения об оказании адресной социальной поддержки отдельным категориям граждан Российской Федерации, зарегистрированных в городе Твери, и признании утратившими силу отдельных решений Тверской городской Думы»

В целях приведения решения Тверской городской Думы в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Твери,

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в Положение об оказании адресной социальной поддержки отдельным категориям граждан Российской Федерации, зарегистрированных в городе Твери, утвержденное решением Тверской городской Думы от 24.09.2021 № 177 (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. Подпункт 6 пункта 24 Положения изложить в новой редакции:

«б) информация в письменном виде о поименном составе семьи с указанием фамилии, имени, отчества (последнее при наличии), степени родства, места жительства соответствующего члена семьи с приложением документов, подтверждающих состав семьи (паспорта гражданина и членов его семьи, свидетельства о заключении брака, свидетельства об установлении отцовства, судебное

решение о признании членом семьи и иных документов в соответствии с федеральным законодательством).

Достоверность представленной гражданином информации, а также информированность гражданина об ответственности за достоверность представленной информации подтверждаются подписью гражданина на такой информации;»;

1.2. Подпункт 6 пункта 34 Положения изложить в новой редакции:

«б) информация в письменном виде о поименном составе семьи с указанием фамилии, имени, отчества (последнее при наличии), степени родства, места жительства соответствующего члена семьи с приложением документов, подтверждающих состав семьи (паспорта гражданина и членов его семьи, свидетельства о заключении брака, свидетельства об установлении отцовства, судебное решение о признании членом семьи и иных документов в соответствии с федеральным законодательством).

Достоверность представленной гражданином информации, а также информированность гражданина об ответственности за достоверность представленной информации подтверждаются подписью гражданина на такой информации;».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по социальной политике (И.В. Тюржкова).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров уступки права требования по платежам в бюджет 8 апреля 2022 года в 15 часов 00 минут

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Место нахождения организатора аукциона: город Тверь, улица Ерофеева, дом 5, 3 этаж, кабинет 330.

Контактные телефоны: 36 10 19, доб. 3041, доб. 3010.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление Администрации города Твери от 09.12.2021 № 1213 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров об уступке прав требования», постановление Администрации города Твери от 09.02.2022 № 108 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров об уступке прав требования».

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Приём заявок для участия в аукционе осуществляется департаментом управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери с 09.03.2022 по 04.04.2022 в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (в пятницу и предпраздничные дни до 16.00) по адресу: город Тверь, улица Ерофеева, дом 5, 3 этаж, кабинет 330, телефоны: 36 10 19, доб. 3041, 3010. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Задаток в размере 10% начальной цены за участие в аукционе должен поступить на расчетный счет департамента не позднее 04.04.2022. Задатки принимаются по следующим реквизитам:

расчетный счет: 03232643287010003600 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Тверской области г. Тверь, БИК 012809106, корреспондентский счет 40102810545370000029, получатель - Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления иму-

ществом и земельными ресурсами администрации города Твери лицевой счет 900020125), ИНН 6901043057, КПП 695001001.

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона: город Тверь, улица Ерофеева, дом 5, 3 этаж, конференц-зал (кабинет 313) 07.04.2022 в 14 часов 00 минут.

Место, дата и время проведения аукциона: - город Тверь, улица Ерофеева, дом 5, 3 этаж, конференц-зал (кабинет 313) 08.04.2022 в 15 часов 00 минут.

Срок заключения договора уступки права требования: не позднее десяти рабочих дней со дня получения победителем аукциона проекта договора уступки права требования по платежам в бюджет города Твери.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:

В течение пяти рабочих дней после заключения договора уступки права требования по платежам в бюджет города Твери произвести оплату стоимости уступаемого права требования безналичным путем, перечислив денежные средства за следующим реквизитам:

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

расчетный счет 03100643000000013600 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Тверской области г. Тверь, БИК 012809106, корреспондентский счет 40102810545370000029, получатель - Управление федерального казначейства по Тверской области (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери), ИНН департамента 6901043057, КПП 695001001, ОКТМО 28701000. В платежном документе указать код бюджетной классификации 02011716000040000180.

Покупатель перечисляет НДС в установленном порядке в соответствии с Налоговым Кодексом РФ.

для физических лиц:

расчетный счет 03232643287010003600 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Тверской области г. Тверь, БИК 012809106, корреспондентский счет 40102810545370000029, по-

лучатель – Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери лицевого счет 900020125), ИНН 6901043057, КПП 695001001.

Сведения об уступаемом праве требования по платежам в бюджет:

Лот № 1. Право требования задолженности в связи с фактическим использованием земельного участка площадью 46 941,9 кв. м, кадастровый номер 69:40:0100031:6, расположенного по адресу: г. Тверь, проезд Стеклопластик, д.10, в размере 12 459 851,53 рублей, включая основную задолженность неосновательного обогатения в размере 10 681 695,00 рублей и проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 1 778 156, 53 рублей.

Сведения о должнике:

Общество с ограниченной ответственностью «Центр Аудита «Капитал» ИНН 6901018100, КПП 695001001, ОГРН 1026900553096.

Судебный акт - определение Арбитражного суда Тверской области о включении требований кредитора в реестр от 09.06.2021 по делу № А66-6874/2019.

Начальная цена лота – 12 459 851,53 рублей (двенадцать миллионов четыреста пятьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят один рубль 53 копейки).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 % начальной цены) – 622 992,58 руб. (шестьсот двадцать две тысячи девятьсот девяносто два рубля 58 копеек).

Сумма задатка (10% начальной цены) – 1 245 985, 15 руб. (один миллион двести сорок пять тысяч девятьсот восемьдесят пять рублей 15 копеек).

Лот № 2. Право требования задолженности по договору аренды земельного участка № 041-3/14 от 03.07.2014, площадью 6204 кв. м, кадастровый номер 69:40:0200011:308, расположенного по адресу: город Тверь, улица Индустриальная, д.17, в размере 2 238 100,53 руб., в том числе 2 012 360,19 руб., 225 740,34 руб. – пени.

Сведения о должнике - общество с ограниченной ответственностью «ЭКСИ» ИНН 6950075559, КПП 695001001, ОГРН 1086952001861.

Судебные акты:

- определение Арбитражного суда Тверской области о признании заявления обоснованным, введении наблюдения и назначении дела к судебному разбирательству от 24.11.2016 по делу № А66-7535/2016;

- определение Арбитражного суда Тверской области от 04.10.2017 по делу № А66-7535/2016.

Начальная цена лота – 2 238 100,53 рублей (два миллиона двести тридцать восемь тысяч сто рублей 53 копейки) на основании отчета об оценке рыночной стоимости задолженности ООО «ЭКСИ» от 17.12.2021 № 4/Д, составленного ООО «Оценочно-экспертная компания Аналитик Бизнес Групп».

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 % начальной цены) – 111 905,03 руб. (сто одиннадцать тысяч девятьсот пять рублей 03 копейки).

Сумма задатка (10% начальной цены) – 223 810, 05 руб. (двести двадцать три тысячи восемьсот десять рублей 05 копеек).

Общая информация:

1. Для участия в аукционе претенденты в составе заявки представляют следующие документы:

1.1. Юридические лица:

- заявку по установленной форме (Приложение № 1 к извещению);
- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права требования;
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

1.2. Физические лица:

- заявку по установленной форме (Приложение № 2 к извещению);
- платежный документ с отметкой банка плательщика или копию иного документа о перечислении претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права требования;
- копию документа, удостоверяющего личность претендента;
- полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте администрации города Твери извещения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

1.3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

1.4. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии) претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

1.5. К данным документам также прилагается их опись. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента.

1.6. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под подпись или направляются по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

1.7. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе от проведения аукциона публикуется в официальном печатном издании администрации города «Вся Тверь», на официальном сайте администрации города Твери www.tver.ru. Организатор аукциона в течение трех дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона обязан известить претендентов и участников аукциона о своем отказе от проведения аукциона и возвратить претендентам и участникам аукциона внесенные задатки.

1.8. Организатор аукциона вправе вносить изменения в извещение о проведении аукциона в срок не позднее, чем за день до окончания срока подачи заявок. Извещение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона публикуется в официальном печатном издании администрации города «Вся Тверь», на официальном сайте администрации города Твери www.tver.ru.

1.9. Претендент и участник аукциона вправе в любое время до проведения аукциона отозвать заявку.

1.10. Основаниями для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

а) непредставление для участия в аукционе документов, предусмотренных пунктом 1, или представление недостоверных сведений;
б) подача заявки лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
в) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного претендента, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один претендент признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола об итогах аукциона обязан направить участнику три экземпляра подписанного проекта договора об уступке права требования. При этом договор об уступке права требования заключается по начальной цене.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и претендент, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в настоящем извещении о проведении аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить претенденту три экземпляра подписанного проекта договора об уступке

права требования. При этом договор об уступке права требования заключается по начальной цене.

Срок для подписания указанного проекта договора об уступке права требования составляет 3 рабочих дня с даты его получения единственным участником аукциона или претендентом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе.

2. Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются – карточки), которые они поднимают, если готовы заключить договор уступки права требования в соответствии с объявленной аукционистом ценой;

в) аукцион начинается с объявления аукционистом об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование лота (право требования), основания его возникновения, начальная цена и шаг аукциона;

д) после оглашения аукционистом начальной цены участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

е) каждую последующую цену договора (цену лота) аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона»;

ж) после объявления каждой очередной цены договора (цену лота) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника;

з) в случае, если после оглашения аукционистом очередной цены договора (цену лота) желание приобрести право требования по указанной цене путем поднятия карточки изъявил один участник аукциона, аукционист повторяет номер карточки единственного поднявшего карточку участника аукциона три раза. Если после трехкратного объявления номера карточки участника аукциона ни один из других участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается единственный поднявший карточку участник аукциона;

и) в случае поднятия карточек двумя или более участниками аукциона аукционист объявляет следующую цену договора (цену лота) в соответствии с «шагом аукциона»;

к) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор уступки права требования в соответствии с названной аукционистом очередной ценой договора (ценой лота), аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом первым в соответствии с предыдущей ценой договора (ценой лота), объявленной аукционистом;

л) если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся;

м) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права требования, называет цену договора и номер карточки победителя аукциона.

3. При проведении аукциона ведется протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной цене договора (цене лота), последнем предложении о цене договора (цене лота), о победителе аукциона.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора (Приложение № 3 к извещению). Проект договора должен быть подписан победителем аукциона не позднее десяти рабочих дней со дня получения проекта договора.

4. В случае отказа победителя аукциона от заключения договора уступки права требования, уклонения от его заключения в установленный срок задаток победителю аукциона не возвращается, а победитель аукциона утрачивает право на заключение договора уступки права требования.

5. Суммы задатков возвращаются претендентам в случае отзыва претендентом посредством уведомления в письменной форме зарегистрированной заявки до даты окончания приема заявок в срок не позднее чем пять рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

6. Суммы задатков возвращаются претендентам в случае отказа в допуске к участию в аукционе в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о допуске претендентов к участию в аукционе и о признании претендентов участниками аукциона.

7. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

8. В течение 5 рабочих дней с даты подписания договора уступки прав требования по платежам в бюджет города Твери победитель аукциона производит оплату стоимости уступаемого права требования безналичным путем, перечислив денежные средства по следующим реквизитам:

8.1. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:
расчетный счет 0310064300000013600 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Тверской области г. Тверь, БИК 012809106, корреспондентский счет 40102810545370000029, получатель – Управление федерального казначейства по Тверской области (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери), ИНН департамента 6901043057, КПП 695001001, ОКТМО 28701000. В платежном документе указать код бюджетной классификации 02011716000040000180.

Покупатель перечисляет НДС в установленном порядке в соответствии с Налоговым Кодексом РФ.

8.2. для физических лиц:

расчетный счет 03232643287010003600 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Тверской области г. Тверь, БИК 012809106, корреспондентский счет 40102810545370000029, получатель – Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери лицевого счет 900020125), ИНН 6901043057, КПП 695001001.

9. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Для ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора уступки права требования обращаться по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 3 этаж, каб. 330 или по телефонам (4822) 36 10 19, доб. 3041, 3010.

Извещение о проведении аукциона размещено в официальном печатном издании администрации города «Вся Тверь», на официальном сайте администрации города Твери www.tver.ru.

Приложение №1 к извещению о проведении аукциона

Для юридических лиц ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

(полное наименование юридического лица, адрес)

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего(шей) на основании _____,

(Устава, доверенности)

ознакомившись с информационным сообщением о проведении департаментом управления имуществом и земельными ресурсами администрации г. Твери (далее – Цедент) открытого аукциона на право заключения договоров уступки прав требования по платежам в бюджет, принял решение об участии в аукционе на право заключения договора об уступке права требования задолженности

(сведения о предмете торгов: размер права требования, наименование обязательства, на котором основано право требования, реквизиты вступившего в силу судебного акта, сведения о должнике, номер лота)

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также порядок организации и проведения открытого аукциона на право заключения договоров уступки прав тре-

бования по платежам в бюджет города Твери, установленный постановлением администрации города Твери № 876 от 20.07.2018.

2. Оплатить задаток за участие в аукционе в размере _____ рублей.

3. В случае признания Победителем аукциона заключить с Цедентом договор уступки права требования по платежам в бюджет в течение 10 рабочих с даты подведения итогов аукциона.

4. Оплатить стоимость уступаемого права требования в течение 5 рабочих дней после заключения договора уступки права требования по платежам в бюджет города Твери, перечислив по реквизитам, указанным Цедентом, сумму, установленную по результатам торгов.

Приложения:

1. Платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении задатка.
2. Заверенные копии учредительных документов.
3. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.
4. Доверенность на осуществление действий от имени претендента.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Опись представленных документов в 2-х экземплярах, подписанная претендентом.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель: _____

Р/с: _____

К/с: _____

Наименование банка: _____

БИК: _____ ИНН/КПП банка: _____

Телефоны претендента: _____

В случае указания неверных или неполных реквизитов для возврата задатков, претензий к организатору торгов по срокам возврата денежных средств не имею.

« _____ »

(ФИО, подпись)

Заявка принята:

_____ час. _____ мин. « _____ »

за № _____

Представитель департамента _____

(должность, подпись, расшифровка)

Приложение №2 к извещению о проведении аукциона

Для физических лиц ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

Я, _____ паспорт _____ выдан _____

_____ проживающий по _____ адресу:

действующий (ая) от имени _____ на основании доверенности № _____ от « _____ » _____, ознакомившись с информационным сообщением о проведении департаментом управления имуществом и земельными ресурсами администрации г. Твери (далее – Цедент) открытого аукциона на право заключения договоров уступки прав требования по платежам в бюджет города Твери, принял решение об участии в аукционе на право заключения договора об уступке права требования задолженности ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также порядке организации и проведения открытого аукциона на право заключения договоров уступки прав требования по платежам в бюджет города Твери, установленный постановлением администрации города Твери № 876 от 20.07.2018.

2. Оплатить задаток за участие в продаже в размере _____ рублей.

3. В случае признания Победителем аукциона заключить с Цедентом договор уступки права требования по платежам в бюджет в течение 10 рабочих с даты подведения итогов аукциона.

4. Оплатить стоимость уступаемого права требования в течение 5 рабочих дней после заключения договора уступки права требования по платежам в бюджет города Твери, перечислив по реквизитам, указанным Цедентом, сумму, установленную по результатам торгов.

Приложения:

1. Платежный документ с отметкой банка плательщика или копию иного документа о перечислении задатка.
2. Копия всех листов документа, удостоверяющего личность претендента.
3. Доверенность на осуществление действий от имени претендента.
4. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).
5. Опись представленных документов в 2-х экземплярах, подписанная претендентом.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель: _____

Р/с: _____

К/с: _____

Наименование банка: _____

БИК: _____ ИНН/КПП банка: _____

Телефоны претендента: _____

В случае указания неверных или неполных реквизитов для возврата задатков, претензий к организатору торгов по срокам возврата денежных средств не имею.

« _____ »

(ФИО, подпись)

Заявка принята:

_____ час. _____ мин. « _____ »

за № _____

Представитель департамента _____

(должность, подпись, расшифровка)

Извещение

о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с 28.02.2022 по 10.10.2022 в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории муниципального образования городского округа город Тверь, в границах кадастровых кварталов 69:40:0300009, 69:40:0300011 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с контрактом № 6/з от 28.02.2022,

заключенным со стороны заказчика: Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

почтовый адрес: 170034 г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5

адрес электронной почты: tverkumi@adm.tverg.ru;

номер контактного телефона: 8 (4822) 36-10-19;

со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «ГеоПроектКадастр» (сокращенное наименование – ООО «ГеоПроектКадастр»)

- Аджинязов Руслан Медисерович, Реестровый номер в СРО 1250, Дата вступления в СРО 15.03.2017;

- Зайдуллина Алсу Рифовна, Реестровый номер в СРО 1046, Дата вступления в СРО 05.11.2016;

- Гаялудинов Вадим Ришатович, Реестровый номер в СРО 1371, Дата вступления в СРО 14.05.2019;

члены СРО Союз «Кадастровые инженеры»

почтовый адрес: 450008, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Новомостовая, дом 8.;

адрес электронной почты: ooo-grk@mail.ru;

номер контактного телефона: 83472992532, 89869697773, 89870351784..

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации

Приложение №3 к извещению о проведении аукциона

ПРОЕКТ

Договор уступки права требования по платежам в бюджет города Твери

г. Тверь « _____ » _____ 20__ года

_____ именуем _____ в дальнейшем «Цедент», в лице _____,

_____ действующ _____ на основании _____, с одной стороны и _____, именуем _____

в дальнейшем «Цессионарий», в лице _____, действующ _____ на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Цедент уступает Цессионарию право требования к _____, именуемому в дальнейшем «Должник», в размере _____ (_____) рублей.

2. Право требования возникло из обязательств по _____

_____ (существо обязательства, основание его возникновения)

за период с « _____ » _____ по « _____ » _____, что подтверждается решением _____ от

« _____ » _____ года по делу № _____, вступившим в законную силу « _____ » _____ года.

3. Цессионарий уплачивает Цеденту стоимость уступаемого права требования, определенную по результатам проведения аукциона на право заключения договора уступки права требования, состоявшегося « _____ » _____ года (протокол аукциона № _____ от « _____ » _____), за вычетом внесенного задатка и составляющую _____ рублей, в течение 5 рабочих дней с даты подписания

настоящего Договора путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

4. Цедент обязан в течение 3-х рабочих дней с даты полной оплаты Цессионарием уступаемого права требования передать Цессионарию по акту приема-передачи документы, удостоверяющие переданное право требования к Должнику.

5. Право требования переходит от Цедента к Цессионарию после полной оплаты уступаемого права требования в соответствии с пунктом 3 настоящего Договора.

6. Цедент обязуется уведомить Должника об уступке права требования в срок не позднее 5 рабочих дней с момента перехода права требования к Цессионарию.

7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

9. Разногласия по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения соглашения подлежат рассмотрению в судебном порядке.

10. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

11. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

12. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено положениями настоящего Договора, Стороны руководствуются нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

13. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Цедент Цессионарий

ИНН/КПП _____ ИНН/КПП _____

Адрес: _____ Адрес: _____

р/с _____ р/с _____

в _____ в _____

к/с _____ к/с _____

БИК _____ БИК _____

_____ / _____ / _____ / _____ /

Приложение № 4 к информационному сообщению

Опись представленных документов

на участие в аукционе _____ (номер извещения)

по лоту № _____ – _____

(наименование и адрес объекта)

№ п/п Наименование документа Количество листов

« _____ » 20 г. _____ / _____ /

(Дата) (Подпись) (Расшифровка подписи)

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовым адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки карты-плана территории по результатам

комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	муниципальное образование городской округ город Тверь, в границах кадастровых кварталов 69:40:0200074, 69:40:0200067, 69:40:0200066, 69:40:0100581, 69:40:0200087	с 28.02.2022 по 10.10.2022

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Твери извещает о предоставлении гражданину для индивидуального жилищного строительства земельного участка, площадью 1 121 кв. м, с кадастровым номером 69:40:0100186:684, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, ул. Дудневская.

В течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды.

Заявление о предоставлении земельного участка подается лично на бумажном носителе в департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери (далее – Департамент), расположенный по адресу: 170034, город Тверь, ул. Ерофеева ул., дом 5, каб. 209, дни работы Департамента (пн.-чт. с 9-00 до 18-00, пт. с 9-00 до 16-45, обед с 13-00 до 13-45), телефон (4822) 36-10-19 (доб. 3057).

Дата окончания приема заявлений – 04 апреля 2022 года.

С общедоступными сведениями о земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100186:684 можно ознакомиться на официальном сайте органа кадастрового учета в сети «Интернет»: www.gosreestr.ru на публичной кадастровой карте Росреестра.

ЕСЛИ ТЫ ПРОВАЛИЛСЯ ПОД ЛЁД

СПАС ЭКСТРИМ

ПОМОГИТЕ! НА ПОМОЩЬ!

ГРОМКО ЗОВИ НА ПОМОЩЬ

ШИРОКО РАСКИНЬ РУКИ, ЧТОБЫ НЕ ПОГРУЗИТЬСЯ В ВОДУ С ГОЛОВОЙ

ПОПРОБУЙ ИЗБАВИТЬСЯ ОТ ЛИШНИХ ТЯЖЕСТЕЙ

НЕ ПАНИКУЙ, НЕ ТРАТЬ СИЛЫ НА РЕЗКИЕ ДВИЖЕНИЯ

ПЫТАЙСЯ ВЫБРАТЬСЯ САМОСТОЯТЕЛЬНО, НАВАЛИВШИСЬ ВСЕМ ТУЛОВИЩЕМ НА ЛЁД. ГЛАВНОЕ – ПОСТАРАТЬСЯ ОБЕСПЕЧИТЬ НАИБОЛЕЕ ШИРОКУЮ ПЛОЩАДЬ

ОСТОРОЖНО: МОШЕННИКИ!

НЕ ДАЙТЕ СЕБЯ ОБМАНУТЬ!

ИНТЕРНЕТ-МОШЕННИКИ

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОДАЖЕ

Мошенники-продавцы просят перечислить деньги за товар, который впоследствии жертва не получает.

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПОКУПКЕ

Мошенники-покупатели спрашивают реквизиты банковской карты и (или) sms-код якобы для перечисления денег за товар, после чего похищают деньги с банковского счета.

СООБЩЕНИЯ ОТ ДРУЗЕЙ

Мошенник пользуется чужой страничкой в социальной сети в Интернете, и под видом друга (родственника) просит перечислить ему деньги или сообщить данные Вашей карты якобы для перечисления Вам денег под различными предлогами.

ТЕЛЕФОННЫЕ МОШЕННИКИ

ЗВОНОК О НЕСЧАСТНОМ СЛУЧАЕ

Мошенники звонят жертве от лица близкого человека или от представителя власти и выманивают деньги.

БЛОКИРОВКА БАНКОВСКОЙ КАРТЫ

Сообщение о блокировании банковской карты с номером, по которому нужно позвонить. Цель – узнать личный код банковской карты.

ПОЛУЧЕНИЕ ВЫИГРЫША (компенсации за потерянный вклад)

Мошенники сообщают о выигрыше приза, возможности получения компенсации за потерянный вклад в «финансовую пирамиду» и т.п. Жертве можно забрать его, заплатив налог или плату якобы «за сохранность денег».

ВИРУС В ТЕЛЕФОНЕ

Мошенники запускают вирус в телефон, предлагая пройти по «зараженной ссылке» (в том числе и от имени друзей). С помощью вируса получают доступ к банковской карте, привязанной к телефону. Установите антивирус и не переходите по сомнительным ссылкам.

ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ НА ЛЬДУ

ВНИМАНИЕ!

Безопасным считается лед не тоньше 10 см.

ЕСЛИ ТЫ ПРОВАЛИЛСЯ ПОД ЛЁД!

- Если ты провалился под лёд, немедленно избавься от предметов, которые держал в руках.
- Раскинь руки как можно шире, чтобы удержаться за кромку льда, не повредив её.
- Переместись к тому краю, где тебя не унесёт подводным течением.
- Вылезай на лёд ползком, не делая резких движений, прижимая грудь к ледяной поверхности.
- Выбравшись из воды, откатись к тому месту, откуда пришел, и дальше передвигайся ползком.

Если ты не в силах перемещаться самостоятельно, раскинь ноги и руки как можно шире и зови на помощь.

ЕСЛИ ТЫ УВИДЕЛ, КАК ЧЕЛОВЕК ПРОВАЛИЛСЯ ПОД ЛЁД

- Дай ему знать, что помощь придет.
- Немедленно зови на помощь взрослых.
- Позвони в службу спасения по телефону 112.

СМЕРТЕЛЬНО ОПАСНО!

- Ни в коем случае не ходи весной по льду, особенно под мостами, вблизи поворотов реки и возле берега. В этих местах лед тает раньше.
- К кромке льда не приближайтесь ни в коем случае!
- Не вставайте на отколовшиеся от общей поверхности льдины, так как они могут перевернуться, и вы провалитесь под лёд.
- Очень опасен ноздреватый лед, который представляет собой затверзший во время метели снег.

РЕКОМЕНДУЕТСЯ!

- При движении по льду группой соблюдать дистанцию друг от друга 5-6 метров.
- При переходе водоема на лыжах пользоваться проложенной лыжней.
- Если лед непрочен, необходимо прекратить движение и возвращаться по своим следам скользящим шагом, без отрыва ног от поверхности льда.
- Если лёд очень тонкий и трещит под ногами, ложись на лёд и перемещайся ползком или перекатывайся.

СОВЕТЫ ЛЮБИТЕЛЯМ ЗИМНЕЙ РЫБАЛКИ

Во время зимней рыбалки думайте прежде всего о безопасности!

Передвигаясь по льду, будьте всегда готовы немедленно освободиться от груза!

Всегда имейте под рукой веревку 12-15 метров. Рядом с лункой держите доску или большую ветку.

При крайней необходимости проходите опасные места только со страховкой! Передвигайтесь скользящим шагом!

ОСТОРОЖНО! Лед между островами опасен всегда! Не ловите рыбу далеко от берега!

Не прыгайте на оторвавшуюся льдину. Она может не выдержать Ваш вес и перевернуться.

ДЕЙСТВИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПРИ УГРОЗЕ ТЕРАКТА

- **Задёрнуть шторы на окнах.**
Это уберёжёт вас от разлетающихся осколков стёкол

- **Держать постоянно включёнными телевизор, радиоприёмник, радиоточку**

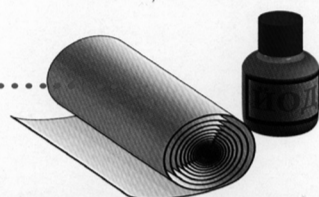


- **Подготовиться к экстренной эвакуации.**
Для этого сложите в сумку документы, деньги, ценности, немного продуктов. Желательно иметь свисток
- **Помочь больным и престарелым подготовиться к эвакуации**
- **Убрать с балконов и лоджий горюче-смазочные и легковоспламеняющиеся материалы**
- **Подготовить йод, бинты, вату и другие медицинские средства для оказания первой медицинской помощи**
- **Договориться с соседями о совместных действиях на случай оказания взаимопомощи**
- **Избегать мест скопления людей (рынки, магазины, стадионы, дискотеки...)**
- **Реже пользоваться общественным транспортом**
- **Желательно отправить детей и престарелых на дачу, в деревню, в другой населённый пункт к родственникам или знакомым**



- **Создать в доме (квартире) небольшой запас продуктов и воды**

- **Держать на видном месте список телефонов для передачи экстренной информации в правоохранительные органы**



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

АНТИТЕРРОР

В течение последних 15 лет на территории России действуют комплексные меры по обеспечению физической безопасности граждан и защиты институтов государственного устройства. За это время был существенно снижен уровень террористической угрозы, ликвидированы или арестованы ведущие главаря бандформирований на Северном Кавказе. Однако в современном мире невозможно полностью искоренить проблему терроризма. Остается гипотетическая вероятность того, что любой гражданин может оказаться заложником в руках преступной группы. В такой ситуации нужно помнить несколько простых правил и четко следовать им.

- 1. Операция по Вашему спасению уже началась.**
Как только случается захват заложников, об этом сразу же узнают правоохранительные органы. Первый их шаг – начало переговоров с террористами. Одновременно принимается решение по варианту освобождения захваченных лиц.
- 2. Ваши спокойствие и точность – залог сохранения жизни.**
 - Прекратите панику! Успокойтесь сами и помогите людям окружающим Вас;
 - Не допускайте действий, которые могут спровоцировать нападающих к применению оружия и привести к человеческим жертвам;
 - Не ведите себя вызывающе, не смотрите в глаза преступникам;
 - Мужественно переносите все лишения, а также оскорбления и унижения;
 - При необходимости выполняйте требования преступников, не противоречьте им;
 - Не совершайте опрометчивых поступков, ставящих под угрозу Вашу жизнь и жизнь окружающих Вас людей;
 - Спрашивайте разрешение на совершение любых необходимых действий (сесть, встать, попить, сходить в туалет);
 - Оказывайте первую медицинскую помощь самостоятельно, не ожидая ее от бандитов.
- 3. Ваше освобождение произойдет внезапно.**
 - Спецоперация по освобождению проводится молниеносно и длится не более полутора минут;
 - Старайтесь держаться подальше от окон и дверей;
 - Лягте на пол лицом вниз, голову закройте руками и не двигайтесь;
 - Не бегите навстречу сотрудникам спецслужб или от них, так как Вас могут принять за преступника;
 - Беспрекословно и оперативно выполняйте приказания сотрудников правоохранительных органов! Их действия подкреплены опытом и направлены на Ваше спасение.
- 4. Ваши внимание и опыт помогут спасти чужие жизни!**
Будьте внимательны, постарайтесь запомнить как можно больше данных о преступниках – их приметы, лица, имена, клички, позывные, специфику речи, манеру поведения, одежду, наличие шрамов и татуировок. Постарайтесь сосчитать их количество и определить, кто из них главный.

Телефоны экстренных служб

Единая служба спасения	112
Полиция	02
Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Тверской области	(4822) 32-13-61



ISSN 2312-7333



9 772312 733006 >

Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».
Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Исполняющий обязанности главного редактора: А.Б. Зенин

Местонахождение редакции и издателя: г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия», г. Тверь, ул. Учительская, 54.
Подписано в печать 3.03.2022 г.
По графику в 17.00, фактически в 17.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
Распространяется бесплатно